

COMUNE DI POGGIBONSI <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	SCHEDA EDIFICIO N° 126	U.T.O.E. 1.2
---	----------------------------------	---------------------

<i>Individuazione:</i> Località Le Buche n. 2	<i>Toponimo:</i> Verniano
---	-------------------------------------

Data di rilevazione: **7 febbraio 2000**

DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI

1. *Rapporto con l'intorno ambientale e posizione:* **situato a mezza costa, visibile**
2. *Impianto tipologico e planovolumetrico:* **casa colonica composta e articolata**
3. *Datazione:* **presente nel Catasto Leopoldino (1825 circa) in forma molto dissimile**
4. *Elementi architettonici o tipologici di valore:* **composizione dei volumi**
5. *Materiali prevalenti:* **intonaco** *paramenti esterni:* **intonaco** *finiture:* **laterizio, materiali tradizionali**
6. *Modifiche e manomissioni evidenti:* **forature** *dell'impianto originario:* **forature** *dei materiali di finitura:* **un angolo in cemento**
7. *Stato di conservazione:* **alcune parti con carenza di manutenzione**
8. *Uso attuale prevalente:* **residenza**
9. *Elementi di valore nell'area di pertinenza:*
10. *Descrizione degli edifici secondari:* **un annesso allo stato di rudere, un annesso agricolo con archi e grigliati in laterizio in cattive condizioni, un annesso in ristrutturazione con materiali di finitura incongrui e modifica delle forature**
11. *Note:*

CLASSIFICAZIONE

L'edificio non presenta caratteri particolari di pregio. Va mantenuto nel suo impianto planovolumetrico che è invece molto interessante. Da tutelare l'annesso con archi e grigliati, compatibile ad un riutilizzo residenziale. Gruppo B.3

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



annesso in ristrutturazione



annesso di valore



edificio principale