

COMUNE DI POGGIBONSI <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	SCHEDA EDIFICIO N° 200	U.T.O.E. 1.2
---	----------------------------------	---------------------

Individuazione: Località Campotatti n. 3	Toponimo:
--	-----------

Data di rilevazione: **29 febbraio 2000**

DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI

1. Rapporto con l'intorno ambientale e posizione: **su strada**
2. Impianto tipologico e planovolumetrico: **casa colonica allungata con colombaia**
3. Datazione: **presente nel Catasto Leopoldino (1825 circa) in forma corrispondente**
4. Elementi architettonici o tipologici di valore: **colombaia, resti di archi in mattoni**
5. Materiali prevalenti:

<i>paramenti esterni:</i>	<i>finiture:</i>	
pietrame e mattoni a vista	materiali tradizionali	
6. Modifiche e manomissioni evidenti:

	<i>dell'impianto originario:</i>	<i>dei materiali di finitura:</i>
	corpi aggiunti	
	tamponamenti, forature	
7. Stato di conservazione: **carenza di manutenzione, in parte anche degrado strutturale**
8. Uso attuale prevalente: **in abbandono**
9. Elementi di valore nell'area di pertinenza: **pozzo**
10. Descrizione degli edifici secondari: **due annessi agricoli con grigliati in laterizio in degrado e modificati pesantemente (forature, infissi), un altro annesso recente**
11. Note: **gli annessi sono separati dall'edificio principale dalla strada provinciale**

CLASSIFICAZIONE

Il complesso è piuttosto interessante, ma in cattive condizioni (aggiunte, degrado, posizione). Da conservare alcuni elementi tipologici e l'impianto planovolumetrico, da riordinare le volumetrie aggiunte e il disegno della facciata. Da recuperare con tecniche anche non tradizionali. Gruppo D

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



annesso est (non leopoldino)



annesso ovest (leopoldino)



edificio principale