

COMUNE DI POGGIBONSI <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	SCHEDA EDIFICIO N° 219	U.T.O.E. 1.2
---	----------------------------------	---------------------

<i>Individuazione:</i> Località Talciona 25 – 26 – 27 – 28	<i>Toponimo:</i>
--	------------------

<i>Data di rilevazione:</i> 29 febbraio 2000

DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI

1. Rapporto con l'intorno ambientale e posizione: ben inserito nell'ambiente		
<i>Impianto tipologico e planovolumetrico:</i> casa colonica allungata		
3. <i>Datazione:</i> non presente nel Catasto Leopoldino, presumibilmente costruito tra il 1825 e il 1945		
4. <i>Elementi architettonici o tipologici di valore:</i> composizione dei volumi, archi in mattoni		
5. <i>Materiali prevalenti:</i>	<i>paramenti esterni:</i>	<i>finiture:</i>
	pietra a vista	materiali tradizionali
6. <i>Modifiche e manomissioni evidenti:</i>	<i>dell'impianto originario:</i>	<i>dei materiali di finitura:</i>
	tamponamenti	
7. <i>Stato di conservazione:</i> carenza di interventi di manutenzione		
8. <i>Uso attuale prevalente:</i> residenza, produttivo agricolo		
9. <i>Elementi di valore nell'area di pertinenza:</i> cipressi, ingresso con pilastri		
10. <i>Descrizione degli edifici secondari:</i> un annesso agricolo a un piano in aderenza all'edificio principale con grigliati in laterizio, uno a due piani con arcone, una tettoia con pilastri rastremati di forma tradizionale		
11. <i>Note:</i>		

CLASSIFICAZIONE

<i>Il complesso ha mantenuto i caratteri tipologici originari ed è piuttosto interessante. Tali caratteri vanno conservati anche con possibili interventi di adeguamento e recupero (modifica forature, recupero a residenza dell'annesso a due piani). Gruppo B.1</i>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



tettoia



annesso a due piani



edificio principale.