

COMUNE DI POGGIBONSI <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	SCHEDA EDIFICIO N° 234	U.T.O.E. 1.2
---	----------------------------------	---------------------

<i>Individuazione:</i> Località Luco n. 23 – 25	<i>Toponimo:</i>
---	------------------

<i>Data di rilevazione:</i> 9 marzo 2000

DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI

1. <i>Rapporto con l'intorno ambientale e posizione:</i> in fondo valle, cipresso segnaletico
--

<i>Impianto tipologico e planovolumetrico:</i> casa colonica composta ed articolata
--

3. <i>Datazione:</i> non presente nel Catasto Leopoldino, presumibilmente costruito tra il 1825 e il 1945
--

4. <i>Elementi architettonici o tipologici di valore:</i> scala esterna nel loggiato, loggiato, scansione aperture lato lungo
--

5. <i>Materiali prevalenti:</i>	<i>paramenti esterni:</i>	<i>finiture:</i>
	pietra e laterizio con rinzafo	materiali tradizionali

6. <i>Modifiche e manomissioni evidenti:</i>	<i>dell'impianto originario:</i>	<i>dei materiali di finitura:</i>
	raddoppio scala esterna, tettoia	inferriate

7. <i>Stato di conservazione:</i> buono
--

8. <i>Uso attuale prevalente:</i> residenza, produttivo agricolo

9. <i>Elementi di valore nell'area di pertinenza:</i> avanzi di aia in cotto

10. <i>Descrizione degli edifici secondari:</i> un annesso agricolo a due piani con grigliati, uno ristrutturato con tettoia, arco e grigliati, un altro ristrutturato a un piano con muretto e tettoia, uno più piccolo.
--

11. <i>Note:</i>

CLASSIFICAZIONE

L'edificio principale e i vari annessi formano un insieme interessante e ben inserito nell'ambiente. La ristrutturazione ha conservato i caratteri tipologici originari anche se con qualche trasformazione. Il complesso va tutelato integralmente. Gruppo E.2

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



annesso con tettoia



edificio principale lato nord-est



edificio principale facciata