

COMUNE DI POGGIBONSI <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	SCHEDA EDIFICIO N° 257	U.T.O.E. 2.1
---	----------------------------------	---------------------

<i>Individuazione:</i> Località Gruccia s. n.	<i>Toponimo:</i> Podere s. Margherita
---	---

Data di rilevazione: **21 marzo 2000**

DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI

1. *Rapporto con l'intorno ambientale e posizione:* **a mezza costa, visibile da valle**

Impianto tipologico e planovolumetrico: **casa colonica compatta a pianta rettangolare con colombaia**

3. *Datazione:* **non presente nel Catasto Leopoldino, presumibilmente costruito tra il 1825 e il 1945**

4. *Elementi architettonici o tipologici di valore:* **composizione del volume, colombaia, arco ribassato in mattoni**

5. <i>Materiali prevalenti:</i>	<i>paramenti esterni:</i> pietra a vista	<i>finiture:</i> laterizio, materiali tradizionali
---------------------------------	--	--

6. <i>Modifiche e manomissioni evidenti:</i>	<i>dell'impianto originario:</i>	<i>dei materiali di finitura:</i>
--	----------------------------------	-----------------------------------

7. *Stato di conservazione:* **degrado strutturale evidente, con parti crollate**

8. *Uso attuale prevalente:* **in abbandono**

9. *Elementi di valore nell'area di pertinenza:* **cipresso**

10. *Descrizione degli edifici secondari:* **un piccolo annesso agricolo**

11. *Note:*
.

CLASSIFICAZIONE

L'edificio rappresenta una tipologia classica. L'avanzato degrado non permette di cogliere tutti gli elementi di valore ancora presenti. E' necessario un recupero, con tecniche anche non tradizionali, che metta in risalto i caratteri originari del manufatto. Gruppo D

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

