

<b>COMUNE DI POGGIBONSI</b> <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	<b>SCHEDA EDIFICIO</b> N° 267	<b>U.T.O.E. 3.1</b>
---	----------------------------------	---------------------

Individuazione:

**Località Lecchi n. 32 – 33**

Toponimo:

Data di rilevazione: **21 marzo 2000**

### **DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI**

1. Rapporto con l'intorno ambientale e posizione: **su strada, inserito in un nucleo omogeneo**

Impianto tipologico e planovolumetrico: **mono-bifamiliare**

3. Datazione: **presente nel Catasto Leopoldino (1825 circa) in forma molto dissimile**

4. Elementi architettonici o tipologici di valore:

5. Materiali prevalenti:

paramenti esterni:  
**intonaco**

finiture:  
**laterizio, non tradizionali**

6. Modifiche e manomissioni evidenti:

dell'impianto originario: **forature  
loggia, balconi, corpi aggiunti**

dei materiali di finitura:  
**recinzioni, infissi**

7. Stato di conservazione: **buono**

8. Uso attuale prevalente: **residenza**

9. Elementi di valore nell'area di pertinenza:

10. Descrizione degli edifici secondari: **annesso a capanna in cattivo stato**

11. Note: **un corpo aggiunto con sottopasso lo unisce all'edificio precedente**

### **CLASSIFICAZIONE**

**L'edificio è stato completamente rifatto con tipologia in contrasto con il nucleo in cui è inserito. Il corpo a un piano è un'aggiunta successiva. L'insieme non merita di essere conservato. Gruppo G.2**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**fronte tergale**



**lato su strada**



**corpo aggiunto**