

<b>COMUNE DI POGGIBONSI</b> <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	<b>SCHEDA EDIFICIO</b> N° 290	<b>U.T.O.E. 4.1</b>
---	----------------------------------	---------------------

<i>Individuazione:</i> <b>Località Sodi n. 1 – 2</b>	<i>Toponimo:</i> <b>S. Vincenzo a Sodi</b>
---	---

*Data di rilevazione:* **9 aprile 2000**

#### **DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI**

1. <i>Rapporto con l'intorno ambientale e posizione:</i> <b>su strada, quasi in fondovalle in ambiente agricolo intatto</b>		
<i>Impianto tipologico e planovolumetrico:</i> <b>casa colonica compatta a pianta rettangolare</b>		
3. <i>Datazione:</i> <b>non presente nel Catasto Leopoldino, presumibilmente costruito tra il 1825 e il 1945</b>		
4. <i>Elementi architettonici o tipologici di valore:</i> <b>composizione dei volumi, angolari in pietra squadrata</b>		
5. <i>Materiali prevalenti:</i>	<i>paramenti esterni:</i> <b>intonaco</b>	<i>finiture:</i> <b>materiali tradizionali</b>
6. <i>Modifiche e manomissioni evidenti:</i>	<i>dell'impianto originario:</i> <b>tamponamenti, corpo aggiunto, tettoie</b>	<i>dei materiali di finitura:</i> <b>infissi</b>
7. <i>Stato di conservazione:</i> <b>carenza di interventi di manutenzione</b>		
8. <i>Uso attuale prevalente:</i> <b>residenza, produttivo agricolo</b>		
9. <i>Elementi di valore nell'area di pertinenza:</i> <b>aia in mattoni, alberi da frutto, querce</b>		
10. <i>Descrizione degli edifici secondari:</i> <b>un annesso agricolo con grigliati in laterizio e arconi (tipo "a basilica"), un altro lungo a un piano, un annesso con arcone</b>		
11. <i>Note:</i> .		

#### **CLASSIFICAZIONE**

**L'insieme acquista valore in rapporto all'ambiente in cui è inserito. Alcuni elementi tipologici di pregio vanno tutelati, in particolare nell'annesso. Possono essere modificate le forature dell'edificio principale a patto di mantenere il rapporto pieni/vuoti. Gruppo B.3**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**annesso tipo "a basilica"**



**annesso lungo**



**edificio principale**