

COMUNE DI POGGIBONSI <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	SCHEDA EDIFICIO N° 3	U.T.O.E. 1.1
---	--------------------------------	---------------------

<i>Individuazione:</i> Località Cipressino n. 3	<i>Toponimo:</i> Apparita
---	-------------------------------------

Data di rilevazione: **30 novembre 1999**

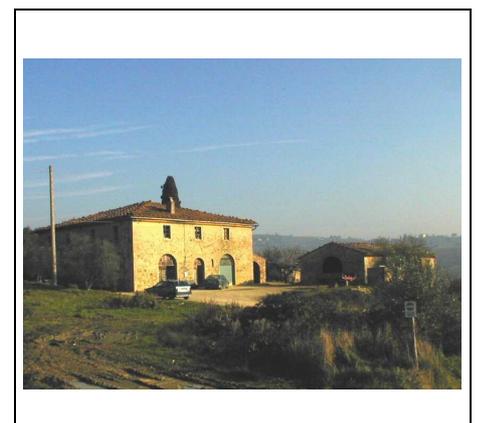
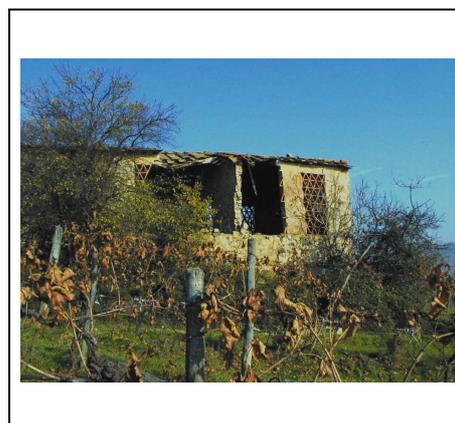
DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI

1. *Rapporto con l'intorno ambientale e posizione:* **situato a mezza costa, visibile da lontano**
2. *Impianto tipologico e planovolumetrico:* **casa colonica compatta a pianta quadrangolare**
3. *Datazione:* **non presente nel Catasto Leopoldino, presumibilmente costruito tra il 1825 e il 1945**
4. *Elementi architettonici o tipologici di valore:* **la volumetria nel suo complesso; arcate al PT**
5. *Materiali prevalenti:* **paramenti esterni: sassi e laterizio di risulta vista** *finiture:* **laterizio; materiali tradizionali**
6. *Modifiche e manomissioni evidenti:* **dell'impianto originario:** *dei materiali di finitura:* **infissi**
7. *Stato di conservazione:* **carezza di manutenzione; un annesso è parzialmente crollato**
8. *Uso attuale prevalente:* **in abbandono; il PT è usato come laboratorio**
9. *Elementi di valore nell'area di pertinenza:* **aia in pietra (parte)**
10. *Descrizione degli edifici secondari:* **due annessi agricoli: uno di questi con tipici grigliati in laterizio**
11. *Note:*

CLASSIFICAZIONE

L'edificio, pur non presentando elementi architettonici di particolare valore, per la posizione, per l'impianto planovolumetrico e per i suoi caratteri ambientali e tipologici rappresenta uno degli esempi meglio conservati dell'architettura rurale e come tale merita di essere tutelato nei suoi elementi principali. Gruppo B.1

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



annesso semidistrutto

edificio principale