

<b>COMUNE DI POGGIBONSI</b> <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	<b>SCHEDA EDIFICIO</b> N° 396	<b>U.T.O.E. 5.1</b>
---	----------------------------------	---------------------

Individuazione: <b>Località Pini n. 2</b>	Toponimo:
--	-----------

Data di rilevazione: **9 maggio 2000**

### DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI

1. Rapporto con l'intorno ambientale e posizione: **in cima alla collina, inserito in un nucleo omogeneo**

Impianto tipologico e planovolumetrico: **villa padronale con torretta**

3. Datazione: **presente nel Catasto Leopoldino (1825 circa) in forma corrispondente**

4. Elementi architettonici o tipologici di valore: **regolarità e impianto della facciata sul giardino, torretta**

5. Materiali prevalenti: paramenti esterni: **pietra squadrata, sassi e laterizio di risulta a vista** finiture: **materiali tradizionali**

6. Modifiche e manomissioni evidenti: dell'impianto originario: **forature** dei materiali di finitura:

7. Stato di conservazione: **buono**

8. Uso attuale prevalente: **residenza**

9. Elementi di valore nell'area di pertinenza: **giardino, due leoni in terracotta sul cancello**

10. Descrizione degli edifici secondari: **un annesso agricolo basso e lungo**

11. Note:  
.

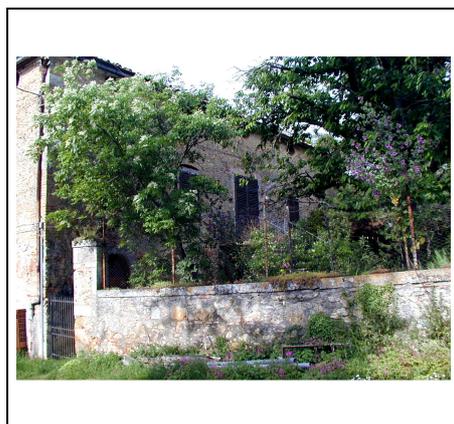
### CLASSIFICAZIONE

**L'edificio, pur nella disomogeneità delle sue parti, conserva nell'insieme alcuni elementi di valore da tutelare. Gruppo B.1**

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



**annesso**



**facciata sul giardino**



**facciata ovest**