

|   |                                  |                     |
|---|----------------------------------|---------------------|
| <b>COMUNE DI POGGIBONSI</b><br><i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i> | <b>SCHEDA EDIFICIO</b><br>N° 492 | <b>U.T.O.E. 7.1</b> |
|---|----------------------------------|---------------------|

|  |   |
|--|---|
| <i>Individuazione:</i><br><b>Località Pino s. n.</b> | <i>Toponimo:</i><br><b>Villa del Pino</b> |
|--|---|

*Data di rilevazione:* **2 giugno 2000**

### **DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI**

1. *Rapporto con l'intorno ambientale e posizione:* **in posizione dominante con alberi**

*Impianto tipologico e planovolumetrico:* **villa con torretta**

3. *Datazione:* **non presente nel Catasto Leopoldino, presumibilmente costruito tra il 1825 e il 1945**

4. *Elementi architettonici o tipologici di valore:* **regolarità forature, cornici e angolari in rilievo, decorazioni in ceramica, stemma**

|                                 |  |   |
|---------------------------------|--|---|
| 5. <i>Materiali prevalenti:</i> | <i>paramenti esterni:</i><br><b>intonaco</b> | <i>finiture:</i><br><b>materiali tradizionali</b> |
|---------------------------------|--|---|

|  |                                  |                                   |
|--|----------------------------------|-----------------------------------|
| 6. <i>Modifiche e manomissioni evidenti:</i> | <i>dell'impianto originario:</i> | <i>dei materiali di finitura:</i> |
|--|----------------------------------|-----------------------------------|

7. *Stato di conservazione:* **buono**

8. *Uso attuale prevalente:* **albergo**

9. *Elementi di valore nell'area di pertinenza:* **giardino con cipressi e pini, terrazza panoramica**

10. *Descrizione degli edifici secondari:*

11. *Note:* **piscina nell'area di pertinenza**  
.

### **CLASSIFICAZIONE**

**L'edificio presenta un impianto architettonico e decorativo di pregio che va tutelato integralmente.**  
**Gruppo A.2**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

