

<b>COMUNE DI POGGIBONSI</b> <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	<b>SCHEDA EDIFICIO</b> N° 5	<b>U.T.O.E. 1.1</b>
---	--------------------------------	---------------------

<i>Individuazione:</i> <b>Località Case San Martino n. 4 - 5</b>	<i>Toponimo:</i>
---	------------------

<i>Data di rilevazione:</i> <b>30 novembre 1999</b>
---

### **DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI**

- |  |                                  |   |
|--|----------------------------------|---|
| 1. <i>Rapporto con l'intorno ambientale e posizione:</i> <b>su strada</b>  |                                  |   |
| 2. <i>Impianto tipologico e planovolumetrico:</i> <b>casa colonica allungata composta da più parti: una centrale e due laterali</b>  |                                  |   |
| 3. <i>Datazione:</i> <b>presente nel Catasto Leopoldino (1825 circa) in forma corrispondente</b>   |                                  |   |
| 4. <i>Elementi architettonici o tipologici di valore:</i> <b>riquadrate in pietra, aperture ad arco, piccolo tabernacolo</b>   |                                  |   |
| 5. <i>Materiali prevalenti:</i>  | <i>paramenti esterni:</i>        | <i>finiture:</i>                        |
|  | <b>intonaco</b>                  | <b>laterizi, materiali tradizionali</b> |
| 6. <i>Modifiche e manomissioni evidenti:</i>   | <i>dell'impianto originario:</i> | <i>dei materiali di finitura:</i>       |
| 7. <i>Stato di conservazione:</i> <b>parte nord buono; parte sud carenza di manutenzione</b>   |                                  |   |
| 8. <i>Uso attuale prevalente:</i> <b>residenza, parte in abbandono</b>   |                                  |   |
| 9. <i>Elementi di valore nell'area di pertinenza:</i> <b>aia in pietra e cotto</b>   |                                  |   |
| 10. <i>Descrizione degli edifici secondari:</i> <b>due annessi, di cui uno in grave stato di degrado</b>   |                                  |   |
| 11. <i>Note:</i> <b>l'edificio va considerato come quattro parti distinte: la parte a nord ristrutturata, la parte centrale più interessante, la parte sud in abbandono, gli annessi</b> |                                  |   |

### **CLASSIFICAZIONE**

**L'edificio conserva alcuni elementi tipologici che vanno tutelati. Nella parte in abbandono la facciata sud presenta un disegno compiuto da rispettare, mentre nel lato su strada possono essere modificate le forature e può essere anche rialzata. Il resto è in parte già ristrutturato e mantiene un valore di insieme. **Gruppo B.1****

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



*annesso*



*lato su strada*



*lato sud*