

COMUNE DI POGGIBONSI <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	SCHEDA EDIFICIO N° 162	U.T.O.E. 1.2
---	----------------------------------	---------------------

Individuazione: Località Papaiano s. n.	Toponimo:
---	-----------

Data di rilevazione: **14 febbraio 2000**

DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI

1. Rapporto con l'intorno ambientale e posizione: **visibile**
2. Impianto tipologico e planovolumetrico: **casa colonica composta e molto articolata**
3. Datazione: **presente nel Catasto Leopoldino (1825 circa) in forma molto dissimile**
4. Elementi architettonici o tipologici di valore:
5. Materiali prevalenti: paramenti esterni: finiture:
intonaco e pietra a vista
6. Modifiche e manomissioni dell'impianto originario: dei materiali di finitura:
evidenti: **forature, parti ricostruite**
7. Stato di conservazione: **buona la parte residenziale, carenza di manutenzione nel resto**
8. Uso attuale prevalente: **residenza, produttivo agricolo**
9. Elementi di valore nell'area di pertinenza:
10. Descrizione degli edifici secondari: **vari annessi agricoli, alcuni con grigliati in laterizio**
11. Note: **L'edificio ha subito danni di guerra, in parte è stato ricostruito. In origine era diviso in due: la casa padronale e quella degli affittuari più bassa e allungata.**

CLASSIFICAZIONE

Le trasformazioni subite non permettono di apprezzare l'impianto originario dell'edificio. Permangono alcune caratteristiche tradizionali, anche se non di grande pregio. Possono essere effettuati interventi di totale modifica della parte a sud (casa degli affittuari), purché tesi al miglioramento dell'impianto funzionale e formale. **Gruppo F**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



casa degli affittuari



casa padronale