COMUNE DI POGGIBONSI Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente	SCHEDA EDIFICIO N° 209	U.T.O.E. 1.2

Individuazione: **Località Talciona n. 3**

Toponimo:

Data di rilevazione: **29 febbraio 2000**

DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI

1. Rapporto con l'intorno ambientale e posizione: **su strada in crinale, inserito in un nucleo omogeneo**

Impianto tipologico e planovolumetrico: **casa colonica composita e articolata**

3. Datazione: **presente nel Catasto Leopoldino (1825 circa) in forma dissimile**

4. Elementi architettonici o tipologici di valore: **composizione dei volumi, aperture ad arco**

5. Materiali prevalenti:	*paramenti esterni:*	*finiture:*
	pietra a vista	**materiali tradizionali**

6. Modifiche e manomissioni evidenti:	*dell'impianto originario:*	*dei materiali di finitura:*
	forature	**stuccature troppo evidenti**

7. Stato di conservazione: **lavori in corso**

8. Uso attuale prevalente: **vuota per lavori in corso**

9. Elementi di valore nell'area di pertinenza: **cipresso**

10. Descrizione degli edifici secondari: **un annesso a due piani con grigliati in ristrutturazione**

11. Note: **piscina nell'area di pertinenza**
.

CLASSIFICAZIONE

La ristrutturazione ha rispettato i valori tipologici dell'edificio, anche se con poca attenzione al trattamento delle superfici murarie. Il complesso è comunque molto interessante e va tutelato in particolare nel suo impianto tipologico e planovolumetrico. ***Gruppo C.1***

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

annesso

edificio principale lato sud

edificio principale lato nord