

COMUNE DI POGGIBONSI <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	SCHEDA EDIFICIO N° 231	U.T.O.E. 1.2
---	----------------------------------	---------------------

Individuazione: Località Luco n. 4	Toponimo:
--	-----------

Data di rilevazione: **9 marzo 2000**

DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI

1. Rapporto con l'intorno ambientale e posizione: **in posizione dominante, inserito in un nucleo omogeneo**

Impianto tipologico e planovolumetrico: **casa colonica compatta a pianta rettangolare**

3. Datazione: **non presente nel Catasto Leopoldino, presumibilmente costruito tra il 1825 e il 1945**

4. Elementi architettonici o tipologici di valore: **regolarità forature, aperture ad arco, riquadrature in mattoni**

5. Materiali prevalenti:	paramenti esterni: intonaco	finiture: materiali tradizionali
--------------------------	---------------------------------------	--

6. Modifiche e manomissioni evidenti:	dell'impianto originario: tamponamenti	dei materiali di finitura:
---------------------------------------	--	----------------------------

7. Stato di conservazione: **carenza di interventi di manutenzione**

8. Uso attuale prevalente: **in abbandono**

9. Elementi di valore nell'area di pertinenza: **aia in cotto**

10. Descrizione degli edifici secondari: **un annesso agricolo a un piano con grandi grigliati; una piccola casa colonica con annesso in aderenza, con aggiunta in lamiera parte nord**

11. Note:
.

CLASSIFICAZIONE

L'edificio presenta alcuni elementi tipologici interessanti da conservare e recuperare. Gli annessi possono essere riutilizzati per la residenza. Gruppo B.1

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



annesso di pregio



piccola casa colonica



edificio principale