

COMUNE DI POGGIBONSI <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	SCHEDA EDIFICIO N° 246	U.T.O.E. 2.1
---	----------------------------------	---------------------

<i>Individuazione:</i> Località San Fabiano n. 5	<i>Toponimo:</i> San Fabiano
--	--

Data di rilevazione: **9 marzo 2000**

DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI

1. Rapporto con l'intorno ambientale e posizione: in posizione dominante		
Impianto tipologico e planovolumetrico: fattoria composta da più edifici: edificio principale A (casa padronale)		
3. Datazione: presente nel Catasto Leopoldino (1825 circa) in forma corrispondente		
4. Elementi architettonici o tipologici di valore: articolazione dei volumi e atmosfera dell'insieme, aperture ad arco, regolarità delle forature		
5. Materiali prevalenti:	<i>paramenti esterni:</i> pietra e mattoni a vista	<i>finiture:</i> laterizio, materiali tradizionali
6. Modifiche e manomissioni evidenti:	<i>dell'impianto originario:</i> corpi aggiunti, tamponamenti	<i>dei materiali di finitura:</i>
7. Stato di conservazione: buono		
8. Uso attuale prevalente: residenza, produttivo agricolo (viticoltura)		
9. Elementi di valore nell'area di pertinenza: corte, piazzetta lastricata, alberature		
10. Descrizione degli edifici secondari: edifici B e C (leopoldini, la parte nord dell'edificio B è una aggiunta successiva) abitazioni rurali e uffici; edificio D annesso agricolo leopoldino con arcate e grigliati in laterizio; edificio E annesso agricolo recente		
11. Note: per l'individuazione degli edifici vedi tavola relativa		

CLASSIFICAZIONE

Il complesso è molto interessante e restaurato con molta cura. Anche le parti più recenti si inseriscono armoniosamente nell'insieme. Va conservato integralmente. Gruppo A.2

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



corte dell'edificio A



*edificio B
al centro la parte più antica*



edificio C

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



veduta generale



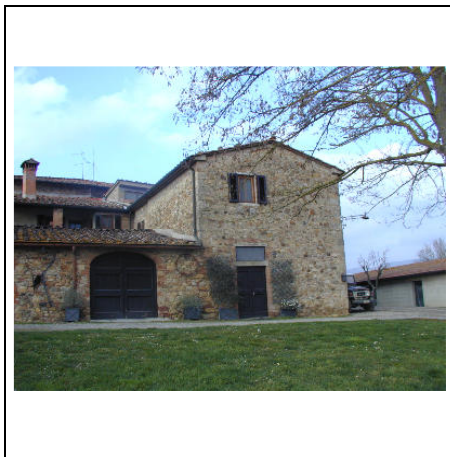
edificio A



edificio A



edificio C



edificio C



annesso D



annesso E

