

COMUNE DI POGGIBONSI <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	SCHEDA EDIFICIO N° 320	U.T.O.E. 3.1
---	----------------------------------	---------------------

<i>Individuazione:</i> Località S. Lucia n. 16	<i>Toponimo:</i> Podere S. Alberto
--	--

Data di rilevazione: **12 aprile 2000**

DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI

1. *Rapporto con l'intorno ambientale e posizione:* **in cima alla collina, gruppo di pini**

Impianto tipologico e planovolumetrico: **casa colonica compatta a pianta quadrata**

3. *Datazione:* **non presente nel Catasto Leopoldino, presumibilmente costruito tra il 1825 e il 1945**

4. *Elementi architettonici o tipologici di valore:* **composizione del volume, regolarità forature, riquadrature, stipiti e marcapiano color mattone**

5. <i>Materiali prevalenti:</i>	<i>paramenti esterni:</i> intonaco giallo	<i>finiture:</i> materiali tradizionali
---------------------------------	---	---

6. <i>Modifiche e manomissioni evidenti:</i>	<i>dell'impianto originario:</i>	<i>dei materiali di finitura:</i>
--	----------------------------------	-----------------------------------

7. *Stato di conservazione:* **buono**

8. *Uso attuale prevalente:* **residenza**

9. *Elementi di valore nell'area di pertinenza:* **aia in cotto**

10. *Descrizione degli edifici secondari:* **un annesso con grigliati in laterizio e arcone tipo "a basilica", garage recente**

11. *Note:* **piscina nell'area di pertinenza**

CLASSIFICAZIONE

La ristrutturazione ha mantenuto e valorizzato gli elementi tipologici originari. Merita di essere conservato integralmente. Gruppo E.1

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



annesso facciata



annesso



edificio principale