

<b>COMUNE DI POGGIBONSI</b> <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	<b>SCHEDA EDIFICIO</b> N° 489	<b>U.T.O.E. 7.1</b>
---	----------------------------------	---------------------

<i>Individuazione:</i> <b>Località Monte Cuccheri n. 1 – 2 – 3 – 4</b>	<i>Toponimo:</i> <b>Monte Cuccheri</b>
---	---

*Data di rilevazione:* **2 giugno 2000**

### **DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI**

1. *Rapporto con l'intorno ambientale e posizione:* **in posizione dominante**

*Impianto tipologico e planovolumetrico:* **casa colonica allungata**

3. *Datazione:* **presente nel Catasto Leopoldino (1825 circa) in forma molto dissimile**

4. *Elementi architettonici o tipologici di valore:*

5. <i>Materiali prevalenti:</i>	<i>paramenti esterni:</i> <b>intonaco</b>	<i>finiture:</i> <b>materiali tradizionali</b>
---------------------------------	--	---

6. <i>Modifiche e manomissioni evidenti:</i>	<i>dell'impianto originario:</i> <b>scale esterne, forature</b>	<i>dei materiali di finitura:</i> <b>infissi</b>
--	--	---

7. *Stato di conservazione:* **buono**

8. *Uso attuale prevalente:* **residenza, produttivo agricolo, agriturismo**

9. *Elementi di valore nell'area di pertinenza:* **pozzo**

10. *Descrizione degli edifici secondari:* **due tettoie agricole, un annesso agricolo recente, un pollaio, un grosso ex annesso agricolo con arcone ristrutturato per abitazione, uno in prefabbricato**

11. *Note:*  
.

### **CLASSIFICAZIONE**

**L'edificio, piuttosto manomesso, non presenta comunque elementi particolari di pregio. La parte est è un'aggiunta post-leopoldina. Da tutelare solo l'impianto tipologico. Gruppo C.2**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



*ex annesso agricolo*



*edificio principale lato nord*



*edificio principale lato sud*