

<b>COMUNE DI POGGIBONSI</b> <i>Rilevazione del Patrimonio Edilizio Esistente</i>	<b>SCHEDA EDIFICIO</b> N° 99	<b>U.T.O.E. 1.2</b>
---	---------------------------------	---------------------

Individuazione: <b>Località Gavignano n. 40</b>	Toponimo:
--	-----------

Data di rilevazione: **19 gennaio 2000**

#### **DATI RIASSUNTIVI DI ANALISI**

1. Rapporto con l'intorno ambientale e posizione: **situato in collina, visibile**

2. Impianto tipologico e planovolumetrico: **villino primi novecento**

3. Datazione: **non presente nel Catasto Leopoldino, presumibilmente costruito tra il 1825 e il 1945**

4. Elementi architettonici o tipologici di valore: **portoncino ad arco, balcone, regolarità delle aperture**

5. Materiali prevalenti:	paramenti esterni: <b>intonaco</b>	finiture: <b>materiali tradizionali</b>
--------------------------	---------------------------------------	--

6. Modifiche e manomissioni evidenti:	dell'impianto originario:	dei materiali di finitura:
---------------------------------------	---------------------------	----------------------------

7. Stato di conservazione: **buono**

8. Uso attuale prevalente: **residenza**

9. Elementi di valore nell'area di pertinenza:

10. Descrizione degli edifici secondari:

11. Note:  
.

#### **CLASSIFICAZIONE**

**L'edificio presenta alcuni elementi di pregio sulla facciata, che va pertanto mantenuta integralmente. Va tutelato anche l'impianto generale che conserva le caratteristiche tipologiche originarie.**  
**Gruppo B.2**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

